

LEGENDA

QUADRO 1: ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO

CORSI E SPECCHI D'ACQUA:
ANDAMENTO ATTUALE

AREE PER LA VIABILITÀ
ESISTENTI ED IN PROGETTO
Art. 3.2.2

AREE FERROVIARIE ESISTENTI
Art. 3.2.2

AREE PER IMPIANTI URBANI - III
SC - Cimitero per animali d'affezione SO - Discarica di inerti, II categoria tipo A
Art. 3.2.3

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE, PUBBLICHE O D'USO PUBBLICO
Art. 3.2.4

AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE,
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI, DIREZIONALI, RICETTIVI
Art. 3.2.4 punto 2, 3

CENTRO STORICO
Art. 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3, 3.3.4, 3.3.5

AREE A VERDE PRIVATO
Art. 3.4.8

AREE PRODUTTIVE
(*) a distribuzione di carburanti
Art. 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4

AREE A DESTINAZIONE AGRICOLA
CULTURE LEONIE SPECIALIZZATE (VINO) Art. 3.6.1 punto 8 lettera b; Art. 3.6.3

AREE AGRICOLE PRODUTTIVE
Art. 3.6.3

AREE AGRICOLE CON EX INSEDIAMENTI RURALI
Art. 3.6.5

AREE AGRICOLE SPECIALI
Art. 3.6.7

AREE BOSCATI
Art. 4.3.9

AREE SOGGETTE A RECUPERO AMBIENTALE
Art. 4.3.16

AREE A VERDE DI RISPETTO AMBIENTALE
Art. 4.3.17

BOSCO DI ONTANI

AREE RESIDENZIALI
Art. 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.4, 3.4.5

AREE RICETTIVE
Art. 3.5.5

AREE A DESTINAZIONE AGRICOLA
CULTURE LEONIE SPECIALIZZATE (VINO) Art. 3.6.1 punto 8 lettera a; Art. 3.6.3

AREE AGRICOLE CON INSEDIAMENTI RURALI
Art. 3.6.4

AREE AGRICOLE CON INSEDIAMENTI SPARSI
(*) a distribuzione di carburanti
Art. 3.6.5

ZONE A VINCOLO IDROGEOLOGICO
Art. 4.1.2

PARCO NATURALE DELLA VALLE TICINO
Art. 4.3.15

PERIMETRAZIONE DELLE AREE SOGGETTE
A RECUPERO AMBIENTALE
Art. 4.3.16

AREE SOGGETTE A PARTICOLARE
NORMATIVA RICOMPRESSE NELLA SA 9
Art. 4.3.17 punto 4, punto 5

RETE ECOLOGICA
Art. 4.3.12

QUADRO 2: FASCE DI RISPETTO, ZONE DI VINCOLO, PRESCRIZIONI PTR OVEST TICINO

SUOLO CONSUMATO E/O INTERESSATO DA
VARI PROCESSI URBANIZZATIVI E D'USO

LIMITI DELLE FASCE DI RISPETTO
DELLA FERROVIA
Art. 4.2.2

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
Art. 4.2.5

PERIMETRAZIONE DEL CENTRO STORICO
Art. 4.3.8 punto 2, lettera a

LIMITI TRA LA FASCIA A E LA FASCIA B DEL P.A.I.
ADEGUAMENTO AI DISPOSTI DEL P.A.I., ART. 2 DELLA D.G.R. 17.01.2005, n. 13 - 14561
Art. 4.4.1 punto 3

LIMITI TRA LA FASCIA B E LA FASCIA C DEL P.A.I.
ADEGUAMENTO AI DISPOSTI DEL P.A.I., ART. 2 DELLA D.G.R. 17.01.2005, n. 13 - 14561
Art. 4.4.1 punto 3

LIMITI ESTERNO DELLA FASCIA C DEL P.A.I.
ADEGUAMENTO AI DISPOSTI DEL P.A.I., ART. 2 DELLA D.G.R. 17.01.2005, n. 13 - 14561
Art. 4.4.1 punto 3

ZONE A VINCOLO IDROGEOLOGICO
(vedi Quadro 1)
Art. 4.1.2

AREE BOSCATI
(vedi Quadro 1)
Art. 4.3.9

AMBITI CON EDIFICI D'INTERESSE STORICO - ARTISTICO E DOCUMENTARIO Art. 3.3.5
(vedi nomenclatura e livelli di classificazione di cui all'Allegato A)

VIALE ALBERATO DI CONNESSIONE MARANO - OLEGGIO (vedi simbolo e simbolo)

AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
Art. 4.3.3

COSTA ALTA DI MARANO TICINO
Art. 4.3.4

ZONE DI SALVAGUARDIA
DEL PARCO DEL TICINO
Art. 4.3.6

SA 1a

SA 3a

SA 3b

SA 10

SA 11

SA 1b

SA 9

AREA COLLINARE DI MARANO TICINO
Art. 4.3.7

AREE SOGGETTE A RECUPERO AMBIENTALE
Art. 4.3.17

LIMITI DELL'AREA SOTTOPOSTA
A PIANO PAESISTICO PROVINCIALE
Art. 4.3.10

PERCORSI DI CONNESSIONE TERRITORIALE
RETE DEGLI ITINERARI
Art. 4.3.14

RETE ECOLOGICA
(vedi Quadro 1)
Art. 4.3.12

AREA DI SALVAGUARDIA NORMATIVA:
PARCO NATURALE DELLA VALLE TICINO
Art. 4.3.15

LIMITI DELL'AREA COMPRESA
NEL PARCO NATURALE DELLA VALLE TICINO
Art. 4.3.15

CONFINI COMUNALI

CONFINI REGIONALI

Regione Piemonte
Provincia Novara

A.S.L. n. 13

Legge regionale n. 50
dal 5.12.1977
successive
modificazioni e
integrazioni

Progettista:
Architetto
Francesco Brugnano
Collaborazione:
Architetto
Eduardo Ferraro

delibera C.C. n. del divenuta esecutiva il

Elaborati del:
II Sindaco
II Segretario comunale
II Progettista

PROGETTO
PRELIMINARE

base cartografica
aggiornata al:

GIUGNO 2008

Scale
1:2000

Tav.
P 02

TITOLO DELL'ELABORATO:
**Territorio comunale:
destinazione e uso, vincoli e fasce di rispetto,
prescrizioni sovraordinate**

